

Rua Chile, 717 - Bairro São José Canoas - RS - CEP 92420-060 Fone: (51) 99195-7327 https://www.valerioiaminleiloes.com.br

valerio-leiloeiro@bol.com.br

LEILÕES DESDE 2000

APARTAMENTO 103, DO BLOCO I, DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL GUAPURUVÚ

1º Leilão: 08/03/2024 - 09:30 2º Leilão: 18/03/2024 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 394 **Processo:** 5000812-08.2015.8.21.5001/RS

APARTAMENTO 103, DO BLOCO I SUSPENSO LOTE 394: APARTAMENTO 103, DO BLOCO I, DO CONDOMINIO RESIDÊNCIAL GUAPURUVÚ, QUADRA C, doLoteamento Dutra Jardim, está situado na rua Beco dos Maias n°1327. Localizado no primeiro pavimento de frente e a direita de quem entra no bloco, é
composto de sala, dois dormitórios, banheiro, circulação, cozinha e área de serviço, com 86,1211m² de área real global, sendo 45,2425m² de área real
privativa e 40,8786m² de área real de uso comum de divisão proporcional, correspondendo lhe a fração ideal equivalente a 0,00390625 no terreno e nas
demais coisas de uso comum e fim proveitoso da edificação. O terreno onde se situa a construção, é a Quadra C, do Loteamento Dutra Jardim. Obs:
Situado na Rua dos Maias 1327, Apt n°103, Bloco L Santa Rosa de Lima Bairro Rubem Berta, Porto Alegre/RS. MATRICULA 42368 do Registro de Imóveis
da 6°ZONA DE PORTO ALEGRE. Avaliado em R\$ 130.000,00(cento e trinta mil reais). SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 130.000,00 | LANCE MÍNIMO:
R\$ 65.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 650,00