

Rua Chile, 717 - Bairro São José Canoas - RS - CEP 92420-060 Fone: (51) 99195-7327 https://www.valerioiaminleiloes.com.br valerio-leiloeiro@bol.com.br

LEILÕES DESDE 2000 UM IMÓVEL EM ALVENÁRIA E SEU RESPECTIVO TERRENO NO CENTRO **TRAMANDAI**

1º Leilão: 03/02/2023 - 09:15 2º Leilão: 13/02/2023 - 09:15

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 237 Processo: 5004702-53.2019.8.21.0073/RS

01(UM) IMÓVEL EM ALVENÁRIA E SEU RESPECTIVO TERRENO EM TRAMANDAI SUSPENSO 01(UM) IMÓVEL EM ALVENÁRIA E SEU RESPECTIVO TERRENO SITUADO NESTA CIDADE DE TRAMANDAI CONSTITUIDO DO LOTE Nº01, DA QUADRA 80, MEDINDO 17M DE FRENTE, AO SUL, NO ALINHAMENTO DA RUA DOZE DE ABRIL, IGUAL MEDIDA NOS FUNDOS, AO NORTE, ONDE ENTESTA COM O LOTE 03, DE LEOVEGILDO DE AVILA MEDEIROS, POR 25,0M DE EXTENSÃO NA DIVISA LESTE, COM O LOTE 02 DE ARCIDE CLAUDINO O.CACÇONI, E 23M DE EXTENSÃO PELO LADO OESTE, COM A TRAVESSA HAVAI, ONDE FORMA ESQUINA, DENTRO DO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS DOZE DE ABRIL, NAVEGANTES, ARTHUR HOFFMEISTER E TRAVESSA HAVAI. MATRICULA N.º113608 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TRAMANDAL. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 200.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 500,00