

Rua Chile, 717 - Bairro São José Canoas - RS - CEP 92420-060 Fone: (51) 99195-7327 https://www.valerioiaminleiloes.com.br valerio-leiloeiro@bol.com.br

LEILÕES DESDE 2000 UMA FRAÇÃO DENTRO DE UMA AREA DE TERRAS RURAIS CORRESPONDENTE À 900.000,00m²

1º Leilão: 20/10/2023 - 09:45 **2º Leilão:** 30/10/2023 - 09:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 330 **Processo**: 5022547-96.2014.8.21.0001/RS

UMA FRAÇÃO DENTRO DE UMA AREA DE TERRAS RURAIS CORRESPONDENTE À 900.000,00m² Lote: 330 – UMA FRAÇÃO DENTRO DE UMA AREA DE TERRAS RURAIS CORRESPONDENTE À 900.000,00m² (noventa hectares), dentro de um todo maior que mede 13.844.300,00m² (1.384ha43), na localidade de São Simão Velho, ficando entre a estrada RST101 e o Oceano Atlântico, dividindo-se com o imóvel de Osmar Fernandes Lopes, com o imóvel de Ney Cardoso Azevedo, bem como banhados e lagoas. Matricula 2644 do livro 02 do Registro Geral de Imóvel da Comarca de Mostardas RS. AVALIAÇÃO: R\$ 360.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 180.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 1.000,00